

Cliente Municipal N° _____

Presidente da
Câmara Municipal de Abrantes

Propriedade Horizontal - Certidão

Identificação do Requerente: (se estiver registado como cliente municipal preencher unicamente o nome)

Nome _____,
BI _____, emitido em _____, pelo Arquivo de Identificação de _____,
NIF _____, Estado Civil _____, Profissão _____,
Morada _____,
Localidade _____, Freguesia _____,
Concelho _____, CP _____,
Telefone _____, e-mail _____

proprietário do prédio urbano descrito na Conservatória do Registo Predial de Abrantes sob o n° ____ a fls____, do livro____, ou descrição n°____, de _____, construído e licenciado em____, sito em/na____, n.º processo ____/____ requer certidão da respectiva composição, bem como se estão reunidos os requisitos legais, nos termos dos artigos 1414º e seguintes do Código Civil, para poderem ser submetidas ao regime de propriedade horizontal as suas fracções autónomas anexando os documentos que a seguir se indicam:

- Documento comprovativo da qualidade de titular de qualquer direito que confira a faculdade de realização da operação (no caso do pedido não ser apresentado pelo proprietário do prédio ou fracção)
- Certidão da descrição e de todas as inscrições em vigor, emitida pela Conservatória do Registo Predial referente ao prédio ou prédios abrangidos (emitida há menos de um ano da data de apresentação do requerimento)
- Memória descritiva com a discriminação das partes do edifício correspondentes às várias fracções e partes comuns, valor relativo de cada fracção, expressa em percentagem ou permilagem, do valor total do prédio.
- Planta com identificação das fracções e da totalidade das partes comuns, com diferenciação destas através de cor ou tramas.
- Plantas de localização à escala 1:2000 e 1:25000

Abrantes, _____, de _____ de 201 ____

O (A) Requerente

ESPAÇO RESERVADO AOS SERVIÇOS

Requerimento apresentado por _____,
Documento de identificação _____ Validade _____
Recebi o original, pago pela guia n° ____ de _____, em _____

O Funcionário

(a) Proprietário, mandatário, comprador, etc.