



## CONCURSO PÚBLICO PARA A CEDÊNCIA DE EXPLORAÇÃO DO ESPAÇO DESTINADO A CERVEJARIA/RESTAURANTE SITUADO NA MARGEM NORTE DO RIO TEJO – FREGUESIA DE S. JOÃO - AQUAPOLIS

Nelson Augusto Marques de Carvalho, Presidente da Câmara Municipal de Abrantes, torna público, em conformidade com a deliberação tomada pela Câmara Municipal de Abrantes na reunião de 19 de Maio de 2009, que se encontra aberto concurso público para a cedência de exploração do espaço destinado a Cervejaria/Restaurante situado na margem norte do rio Tejo – freguesia de S. João – Aquapolis, bem como do espaço de esplanada, delimitado em planta constante do processo de concurso.

A cedência para exploração, realiza-se ao abrigo da alínea f) do n.º 2 do artigo 64.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, na redacção da Lei n.º 5-A/2002 de 11 de Janeiro e da alínea e) do artigo 16º, da Lei n.º 2/2007 de 15 de Janeiro.

A cedência de exploração vigora por um período de 10 anos, mas com preço actualizável anualmente, de acordo com os valores da inflação, renovável, não automaticamente, a requerimento do adjudicatário por períodos de 2 anos, mediante deliberação da C.M.A.. São admissíveis apenas 4 prorrogações consecutivas de prazo, admitindo-se um limite total da cedência de exploração de 18 anos.

O preço base da cedência da exploração é de 900,00€ mensais, acrescido de IVA. Será pago mensalmente, devendo a proposta referir-se a este prazo, independentemente do período de funcionamento anual.

São critérios de adjudicação:

- Valor acrescido da prestação mensal (25%)
- Valor acrescido do direito de ingresso (25%)
- Prazo para a reabertura do estabelecimento ao público (25%)
- Mérito da proposta (25%)

As demais normas de adjudicação encontram-se expressas no programa e normas de concurso, estando disponíveis para consulta na Divisão de Desenvolvimento Económico, podendo o mesmo ser fotocopiado, mediante o pagamento de 5€ acrescido de I.V.A à taxa legal em vigor.

Os interessados deverão entregar as propostas em carta fechada, até às 16.30 horas do dia 12 de Junho de 2009, na Câmara Municipal de Abrantes – Praça Raimundo Soares – contra recibo ou remetidas pelo correio, sob registo e com aviso de recepção.

A abertura das propostas apresentadas terá lugar no dia 15 de Junho de 2009, pelas 15 horas, no Salão Nobre do Edifício dos Paços do Município.

Para constar se publica o presente Edital e outros de igual teor, que vão ser afixados nos lugares públicos do costume.

Paços do Município, 19 de Maio de 2009

O Presidente da Câmara

Nelson Augusto Marques de Carvalho